



Prefeitura Municipal de Chapecó
SEDUR – Secretaria de Desenvolvimento Urbano

Memorial Descritivo Casan – Lanchonete

• **FUNDAÇÕES:**

As fundações serão do tipo superficiais.

Deverão ser instaladas sapatas e pilaretes nas seguintes dimensões:

→ **Sapatas:**

Quantidade: 6 sapatas (80x80x30)cm, (posicionamento discriminado em projeto).

Ferragem: 14 pedaços de aço CA-50, com 75 cm na bitola Ø8.0, com espaçamento entre as barras de 12 cm (07 pedaços sobrepostos em sentidos opostos). Concretagem em concreto usinado 25 Mpa.

→ **Pilaretes:**

Quantidade: 06 pilares (25x25)cm (posicionamento discriminado em projeto) (considerando pilares com altura máxima 1 metro, podendo variar perante a condições de nivelamento da área de implantação).

Ferragem: 04 pedaços de barra de ferro na bitola Ø10.0 (altura a ser definido conforme terreno), com estribo para amarração 5.0 a cada 20 cm de espaçamento. Concretagem em concreto usinado 25 Mpa.

Em cada pilar da fundação deverá conter blanks, peça de aço nas dimensões (20x20)cm, espessura 3mm, que serão chumbadas nas extremidades de cada pilar para que os containers sejam soldados e parafusados em cima, dando assim melhor fixação.

• **REVESTIMENTO PISO INTERNO:**

O revestimento do piso interno deverá ser em compensado naval 18 mm, pintado na cor marrom com tinta esmalte sintético, seguindo as seguintes especificações:

- Capa/contra capa (lâminas externas) de madeira dura (hardwood), miolos (lâminas internas) de madeira dura e Pinus reflorestado;
- Lâminas de madeiras selecionadas sobrepostas em sentido alternado, uma a uma em número ímpar, com capas no mesmo sentido;
- Lâminas coladas entre si com resina fenólica WBP, 100% a prova d'água, LD 380 g/m² e com teor mínimo de sólidos em 35 pontos percentuais;
- Prensadas a uma temperatura média de 135 °C com pressão específica de 15 Kg/cm²;
- Revestidas com filmes fenólicos com padrão internacional de qualidade;
- Topos selados com impermeabilizante.

• **CONTAINERS E SUAS MODIFICAÇÕES:**



Prefeitura Municipal de Chapecó
SEDUR – Secretaria de Desenvolvimento Urbano

- Os containers deverão ser nacionalizados, ter laudo de descontaminação e laudo de baixa de circulação, onde esses fatores comprovam que estes estão aptos a serem utilizados para fins da construção civil.
- Os containers são unidades usadas, porém devem estar em bom estado de conservação, contendo poucos amassados, todo reformado, sem ferrugem e infiltração.
- Deverão ser utilizados na obra os containers REEFER com o revestimento interno em alumínio ou inox, sem o motor.
- Os cortes das aberturas deverão estar em perfeitas condições, com medidas e alinhamentos conforme descrito em projeto, com tubos metálicos em perfil U (3x7x3)cm, 1.2mm de espessura, para acabamentos. Segue listagem das especificações dos cortes que deverão conter:

02 vãos de janelas 1,75x1,75 mts (LxA)

01 vão de janelas 2,13x1,93 mts (LxA) (vão do buraco do motor)

02 vãos de janelas 1,80x2,50 mts (LxA)

01 vão de porta 1,60x2,10 mts (LxA)

01 vão de porta 1,40x2,10 mts (LxA)

Obs: Conforme projeto em anexo.

- A edificação deverá ser entregue pintada com toda parte de acabamento interno e externo, primeiramente com um fundo epóxi na cor cinza para melhor tratamento dos mesmos e posteriormente pintados, na cor a ser definida, com tinta esmalte sintético automotivo.
- Divisória interna deverá ser feita com o próprio material do container 7 cm de espessura (camada externa em aço, poliuretano e camada interna em alumínio ou inox) ou isopainel (constituído de EPS, revestido por chapas de aço em ambas as faces) 5 cm de espessura, ambos materiais são isolantes térmicos e acústicos.
- Medidas dos containers a serem utilizados:

	Medidas externas	Medidas internas
Comprimento	12,20 metros	11,80 metros
Largura	2,43 metros	2,30 metros
Altura	2,90 metros	2,50 metros

- **COBERTURA:**

- O terçoamento (estrutura) do telhado deverá ser feito com tubulação metálica perfil enrijecido (5x12x5) cm, com espessura de 2.0mm e viga I (25x10x10,1) cm, sendo soldados uns nos outros para que haja amarração. As folhas do telhado deverão ser fixadas sobre a estrutura metálica. O telhado deverá ser em uma água com inclinação de 2%. Deverá conter também cabo de aço 1/8", como especificado em projeto arquitetônico.



Prefeitura Municipal de Chapecó
SEDUR – Secretaria de Desenvolvimento Urbano

- Telha para cobertura em aço galvanizado RT 40/980, espessura 0.43 mm, peso (Kg/m) 3,87, pré-pintada ambas as faces na cor branca, sendo uma fosca e outra brilhante, totalizando 59,12 m², conforme projetos arquitetônicos.

• **INSTALAÇÃO ELÉTRICA:**

- Parte elétrica interna deverá ser com eletroduto ¾" em PVC aparente na cor branca, serão utilizados entorno de 17 barras e 2 barras de 1" , sendo 3 metros cada barra.

- 06 Luminárias sobrepor de led quadrado de 18W tudo conforme descrição no projeto elétrico, seguindo as seguintes especificações:

- Tensão: Bivolt (96-265V)
- Potência: 18W
- Fluxo Luminoso: 1350Lm
- Ângulo de Facho de Luz: 120°
- Eficiência Luminosa: 75Lm/W
- Temperatura de Cor: 3.000K/6.000K
- Durabilidade: 15.000h
- Dimensão: 220x220x20mm
- Garantia: 1 ano

- Tomadas e interruptores serão todos de sobrepor na parede em conduletes, interligando com as luminárias através de eletroduto rígido de PVC na cor branca.

- Em torno de 30 curvas 90° ¾ PVC na cor branca.

- Em torno de 68 abraçadeira ¾ PVC na cor branca.

- Utilizar parafusos auto brocante 4,2x13 cm.

- Serão seis pontos de Rede lógica RJ45 que irão derivar do Rack.

- Quadro de disjuntor de no mínimo 08 disjuntores, separando cômodos, conforme descrito em projeto elétrico, deve ser utilizado dois disjuntores, um em cada sala. Segue detalhamento dos disjuntores que deverá ser utilizado:

Iluminação: Disjuntor monofásico 10A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz

Tomadas: Disjuntor monofásico 20A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz

Climatizador: Disjuntor monofásico 20A, padrão IEC/DIN, curva C, tensão de 240V-60Hz

- Cada container deverá ser executado de acordo com o projeto, este será fornecido pela prefeitura para a empresa ganhadora. A fiação deve ser cabo de cobre flexível 2,5mm² com isolamento de 1kV em HEPR ou XLPE 90°.

- Deverão ser utilizados produtos de primeira qualidade, sendo avaliado pelo fiscal responsável pela obra, correndo o risco de devolução. Serão executadas conforme a norma da ABNT –



Prefeitura Municipal de Chapecó
SEDUR – Secretaria de Desenvolvimento Urbano

Associação Brasileira de Normas Técnicas, normas da Celesc e de acordo com o projeto elétrico.

- A entrada será individual, sendo a fiação e a proteção conforme o projeto elétrico, onde a fiação é do tipo anti-chamas e isolada, sendo os circuitos individualizados.

- Aterramento: o centro de distribuição será aterrado. O container será aterrado em quatro pontos com haste copperweld e cabo de cobre nú 50,0mm² na malha inferior e 35,00 mm² na malha superior, tudo conforme o projeto SPDA que será disponibilizado pela prefeitura para o vencedor.

- **INSTALAÇÃO HIDRÁULICA:**

- Na parte da lanchonete deverá ter um ponto de água e uma saída para esgoto, materiais de primeira qualidade, tudo de acordo com o projeto.

- **ESQUADRIAS:**

- Aberturas deverão ser nas dimensões conforme projeto, segue detalhamento das aberturas:

01 janela duas folhas de vidro temperado transparente 8mm, com vidro fixo de 80 cm de altura e o restante de correr, 2,13x1,93 (LxA)

02 janelas duas folhas de vidro temperado transparente 8mm, com vidro fixo de 80 cm de altura e o restante de correr, 1,75x1,75 (LxA)

02 janelas duas folhas de chapa de container de abrir (para cima e para baixo) 1,80x2,50 (LxA)

01 porta duas folhas de correr de vidro temperado transparente 10 mm 1,60x2,10 (LxA)

01 porta duas folhas de correr de vidro temperado transparente 10 mm 1,40x2,10 (LxA)

OBS: As aberturas deverão ser instaladas no local da obra para que não ocorra nenhum imprevisto durante a locomoção e implantação dos containers.

Vidro temperado deveser na cor transparente e os perfis em alumínio na cor branca.

Faixa auto-adesiva alta resistência instalada na porta principal em vidro temperado, com largura de 5cm, a 90cm do piso (soleira), sendo em cor azul escuro. Sendo instalada em todas as portas de vidro.

- **LOGÍSTICA: DESCARREGAMENTO E IMPLANTAÇÃO DOS CONTAINERS**

- A empresa vencedora deverá se responsabilizar pela locomoção e descarregamento dos containers, estes deverão ser entregues e fixados na cidade de Chapecó – SC, o prazo do término da obra é de 150 dias úteis após a assinatura do contrato.



Prefeitura Municipal de Chapecó
SEDUR – Secretaria de Desenvolvimento Urbano